**PREFEITURA MUNICIPAL DE**

**VÁRZEA GRANDE**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO, OBRAS E URBANISMO**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**PRÉDIO ADMINISTRATIVO**

**VARZEA GRANDE – MT**

**2018**

1. **INTRODUÇÃO**

O presente projeto destina-se à orientação para construção do Prédio Administrativo do Centro Ecológico Municipal de Recreação e Lazer “Bernardo Berneck”, espaço esse que será utilizado pela sede da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável, pela Administração do Parque, pelo Centro de Educação Ambiental e pela Polícia Ambiental;

1. **OBJETIVO DO DOCUMENTO**

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades. Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequencia executiva e especificações.

1. **DESCRIÇÃO DO PROJETO**

Situado no Município de Várzea Grande - MT.

Local: Av. Julio Campos – Bairro: Marajoara.

Obra construída com total de 1.306,77m².

1. **ÁREA EXTERNA:**

A área externa já possui piso do tipo concregrama; além disso ao redor do prédio será executada uma calçada em concreto com largura de 1,00 metros. O restante da área permanecerá como se encontra atualmente.

1. **CONSTRUÇÃO**

Conforme projeto de arquitetura, o edifício será térreo, com estrutura em concreto e alvenarias convencionais de vedação. O edifício aproveitará a cobertura da concha acústica existente utilizando a mesma como pórtico de entrada do futuro edifício, sendo assim será necessário a sua adequação com demolições e rebaixamento do piso existente bem como terraplanagem para acomodar os dois pavilhões.

1. **MATERIAIS E SERVIÇOS:**

**FUNDAÇÕES**

Será executada de acordo com o projeto estrutural.

**ESTRUTURA:**

Estrutura em concreto (pilares, vigas e lajes)

Fundação conforme definido em projeto estrutural.

**IMPERMEABILIZAÇÃO**

Toda estrutura do futuro edifício deverá ser impermeabilizada, principalmente as partes que entram em contato com o solo ou as partes que ficam expostas os efeitos naturais.

**VEDAÇÕES**

As vedações utilizarão tijolos cerâmicos convencionais, rebocados em ambos os lados recebendo o revestimento conforme a localidade.

**COBERTURA**

Laje com Telhado com telhas termoacústica com inclinação máxima de 10%, apoiadas em estrutura de metálicas.

1. **REVESTIMENTOS:**

**PISO INTERNO**

No auditório o piso será de carpete resistente ao alto tráfego, em cor marrom. Antes da instalação deverá ser apresentado ao fiscal, amostra do mesmo antes de sua aplicação.

Nos banheiros piso porcelanato acetinado 60x60 na cor: cimento queimado

Nos demais ambientes será de granito cinza andorinha 50CMx50CM com rodapé com 10cm de altura abalado no vértice.

**REVESTIMENTO DAS PAREDES INTERNAS**

No auditório as paredes deverão ser revestidas com carpete na cor bege.

Nos banheiros as paredes deverão ser revestidas com azulejo na porcelanato acetinado 60x60 na cor: cimento queimado

Nas demais paredes aplicação de massa corrida e pintura em tinta acrílica da Marca Suvinil cor: Papel jornal.

****

Piso: Piso porcelanato acetinado 60x60 na cor: cimento queimado.

**REVESTIMENTO DAS PAREDES EXTERNAS**

Nas paredes aplicação de massa acrílica, aplicada selador e pintura em tinta siliconada fachada da marca Suvinil ou similar na cor: branco.

1. **ESQUADRIAS:**

As esquadrias respeitarão as indicações do projeto arquitetônico.

As portas deverão ser de madeira maciça laminada na cor mogno com dobradiças e fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, maçanetas do tipo alavanca, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

As portas de alumínio anodizado branco em veneziana deverão conter dobradiças e fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, maçanetas do tipo alavanca, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

As janelas de alumínio serão do tipo de alumínio anodizado na cor branca, com sistema de vedação e fechadura que permita o travamento além disso com sistema de grade interna que impeça a passagem de pessoas (adultos e ou crianças).

As portas de vidro incolor temperado com espessura mínima de 8mm deverão conter fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, puxadores do tipo bastão, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

1. **LOUÇAS E METAIS:**

Todas as louças (pias e bacias sanitárias) deverão ser DECA ou similar na cor Branco com os acabamentos cromados de 1° linha.

As pias deverão ser ovais na cor branca de embutir em bancadas.

Os metais sanitários de acabamento cromado, Deca ou similar.

As torneiras deverão ser automáticas de acabamento cromado, DOCOL, DECA ou similar.

1. **DIVISÓRIAS E BANCADAS**

As divisórias dos boxes e as bancadas deverão ser de granito branco carrara na altura de 2,10 metros.

Bancadas em granito carrara com frontão de 20cm e saia de 30cm com o mesmo granito.

1. **BRISE DE MADEIRA - EXTERNO**

No ambiente externo na fachada, teremos um brize de tábuas de madeira medindo (0,30X4,00) de modo a serem fixadas na marquise e em estrutura metálica de apoio deixando as tábuas com movimentos pivotantes.

As tábuas deverão ser lixadas e aplicado sobre elas verniz náutico com tingimento na cor mogno.

Deverá ter uma estrutura metálica que deverá ser fixada na parede e na laje que permita esse movimento das tábuas.

1. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Todas as instalações serão embutidas nas paredes de acordo com Projeto de Instalações Elétricas elaborado por profissionais habilitados.

1. **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Todas as instalações serão embutidas nas paredes de acordo com Projeto de Instalações Hidráulicas elaborado por profissionais habilitados.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Msc. ENODES SOARES FERREIRA**

Arquiteto e Urbanista

CAU-MT: A 56.503-2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Arq. STEFAYNIE MORAES**

Arquiteta e Urbanista

CAU-MT: 19.8804-2

Várzea Grande, 12 de abril de 2018.